

Teilnahmebedingungen - „Bring a friend“



Liebe/r Mieter:innen / Dear tenant,

Mit der Teilnahme an der Aktion „Bring a Friend“ erkennen die Teilnehmer die folgenden Bedingungen an:

1. Teilnahmeberechtigung

- Teilnahmeberechtigt sind ausschließlich Bestandsmieterinnen und -mieter (Haupt- oder Zweitmieter) mit einem aktiven Mietvertrag bei Home-in-Berlin.
- Nicht teilnahmeberechtigt sind Mitarbeiter des Unternehmens sowie deren Angehörige.
- Das Mindestalter für die Teilnahme beträgt 18 Jahre.

2. Definition eines gültigen Tipps

- Ein gültiger Tipp liegt nur vor, wenn die Empfehlung schriftlich mit dem Tipgeberformular bei vermietung@hib-brst.de eingereicht wurde.
- Die Empfehlung muss eindeutig zuordenbar sein. Eigenwerbung ist ausgeschlossen.

3. Anspruch auf Prämie

- Der Anspruch auf die Prämie in Höhe von 200 € entsteht nur bei erfolgreichem Abschluss eines regulären Mietvertrags für ein Apartment oder Zimmer in den Standorten Alfred-Jung-Straße oder Hanielweg.
- Die Auszahlung erfolgt frühestens nach Einzug und einer ununterbrochenen Mietdauer von zwei Monaten.
- Die Überweisung erfolgt auf ein vom Tipgeber angegebenes Konto innerhalb von 4 Wochen nach Bedingungserfüllung.

4. Aktionszeitraum & Anzahl möglicher Empfehlungen

- Die Aktion ist gültig bis zum 30.04.2025, jedoch nur solange der Vorrat reicht
- Jede Person kann maximal 3 Empfehlungen im Rahmen dieser Aktion einreichen.

Teilnahmebedingungen - „Bring a friend“

5. Ausschlusskriterien

- Kein Prämienanspruch besteht bei:
 - o vorzeitigem Rücktritt der empfohlenen Person des Mietvertrags
 - o unvollständigen oder falsch zuordenbaren Angaben
 - o offensichtlichem Missbrauch oder Täuschung
 - o Eigenwerbung

6. Prozess

- Die Empfehlung erfolgt per Tippgeberformular, welches schriftlich eingereicht werden muss (E-Mail).

7. Auszahlung & Versteuerung

- Die Prämie wird als Einmalzahlung in Höhe von 200 € brutto per Überweisung ausgezahlt, sofern eine gültige IBAN mitgeteilt wurde.
- Die Prämie kann einkommensteuerpflichtig sein. Der Empfänger ist für die ordnungsgemäße Versteuerung selbst verantwortlich.

8. Änderungen, Beendigung & rechtliche Hinweise

- Das Unternehmen behält sich das Recht vor, die Aktion jederzeit mit triftigem Grund zu ändern oder vorzeitig zu beenden.
- Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.
- Eine Barauszahlung, Gutscheinumwandlung oder Verrechnung mit der Miete ist ausgeschlossen.
- Es gelten die Datenschutzbestimmungen des Unternehmens (siehe Datenschutzerklärung unter <https://home-in-berlin.de/datenschutz/>).

Teilnahmebedingungen - „Bring a friend“

By participating in the “Bring a Friend” campaign, participants accept the following conditions:

1. eligibility to participate

- Only existing tenants (main or secondary tenants) with an active tenancy agreement with Home-in-Berlin are eligible to participate.
- Employees of the company and their relatives are not eligible to participate.
- The minimum age for participation is 18 years.

2. definition of a valid tip

- A valid tip is only valid if the recommendation was submitted in writing using the tipster form at vermietung@hib-brst.de.
- The recommendation must be clearly assignable. Self-promotion is excluded.

3. entitlement to a bonus

- Entitlement to the bonus of € 200 only arises upon successful conclusion of a regular tenancy agreement for an apartment or room in the Alfred-Jung-Straße or Hanielweg locations.
- Payment will be made at the earliest after moving in and an uninterrupted rental period of two months.
- The transfer will be made to an account specified by the tipster within 4 weeks of fulfillment of the conditions.

4. promotion period & number of possible recommendations

- The promotion is valid until 30.04.2025, but only while stocks last
- Each person can submit a maximum of 3 recommendations as part of this promotion.

5. exclusion criteria

- There is no entitlement to a premium in the event of
 - premature withdrawal of the recommended person from the rental contract
 - incomplete or incorrectly assignable information
 - obvious misuse or deception
 - self-promotion

6. process

- The recommendation is made by means of a tipster form, which must be submitted in writing (e-mail).

Teilnahmebedingungen - „Bring a friend“

7. payment & taxation

- The bonus will be paid as a one-off payment of € 200 gross by bank transfer, provided a valid IBAN has been provided.
- The bonus may be subject to income tax. The recipient is responsible for proper taxation.

8. changes, termination & legal information

- The company reserves the right to change or terminate the promotion prematurely at any time with good cause.
- Legal recourse is excluded.
- Cash payment, voucher conversion or offsetting against rent is excluded.
- The company's data protection regulations apply (see privacy policy <https://home-in-berlin.de/en/privacy-policy/>).



Beispielfotos/sample photos Apartments, Zimmer/rooms.
YouTube: <https://www.youtube.com/shorts/h6vqSe9sSb8>
YouTube: <https://www.youtube.com/shorts/uhNKhvbRdjK>

Beste Grüße / best regards
Vermietung Home in Berlin